



Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe

Art. 81 Abs. 1 Nr. 6 lit. a BayBOayBO

§ 1 Geltungsbereich

- (1) Die Satzung gilt für das gesamte Gemeindegebiet, mit Ausnahme der folgenden Gebiete:
- Gewerbegebiete Falak, westlich Bahnlinie und Hochbichl,
 - Baugebungsplangebiet „Bayerischer Löwe“
 - Ortsteil Hofstätt
 - Außenbereichs Weiler
- (2) Die Lagepläne zu Absatz 1 sind als Anlagen Bestandteil der Satzung

§ 2 Abstandsflächentiefe

- (1) Abweichend von Art. 6 Abs. 5 Satz 1 der Bayerischen Bauordnung beträgt die Abstandsfläche 0,8 H, mindestens jedoch 3 Meter.
- (2) Vor bis zu zwei Aussenwänden von nicht mehr als 16 Metern Länge genügen 0,4 H, mindestens jedoch 3 Meter, wenn das Gebäude an mindestens zwei Außenwänden Absatz 1 beachtet.

§ 3 Baugebungspläne

Abweichende, in Baugebungsplänen festgesetzte Abstandsflächen bleiben unberührt.

§ 4 Inkrafttreten

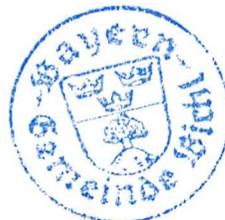
Die Satzung tritt am 01.02.2021 in Kraft.

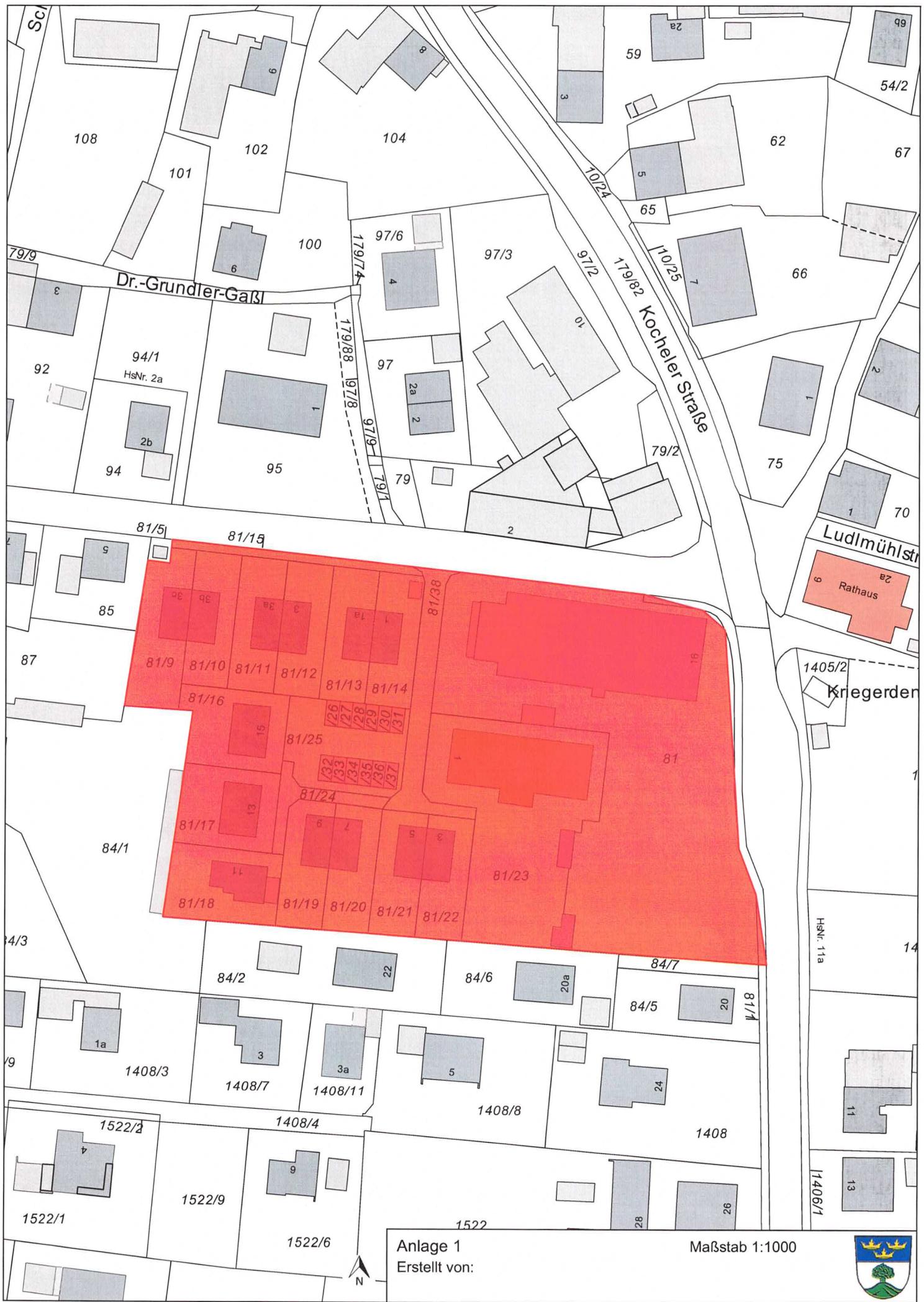
Bichl, 27.01.2021

Gemeinde Bichl


Benedikt Pössenbacher

Erster Bürgermeister

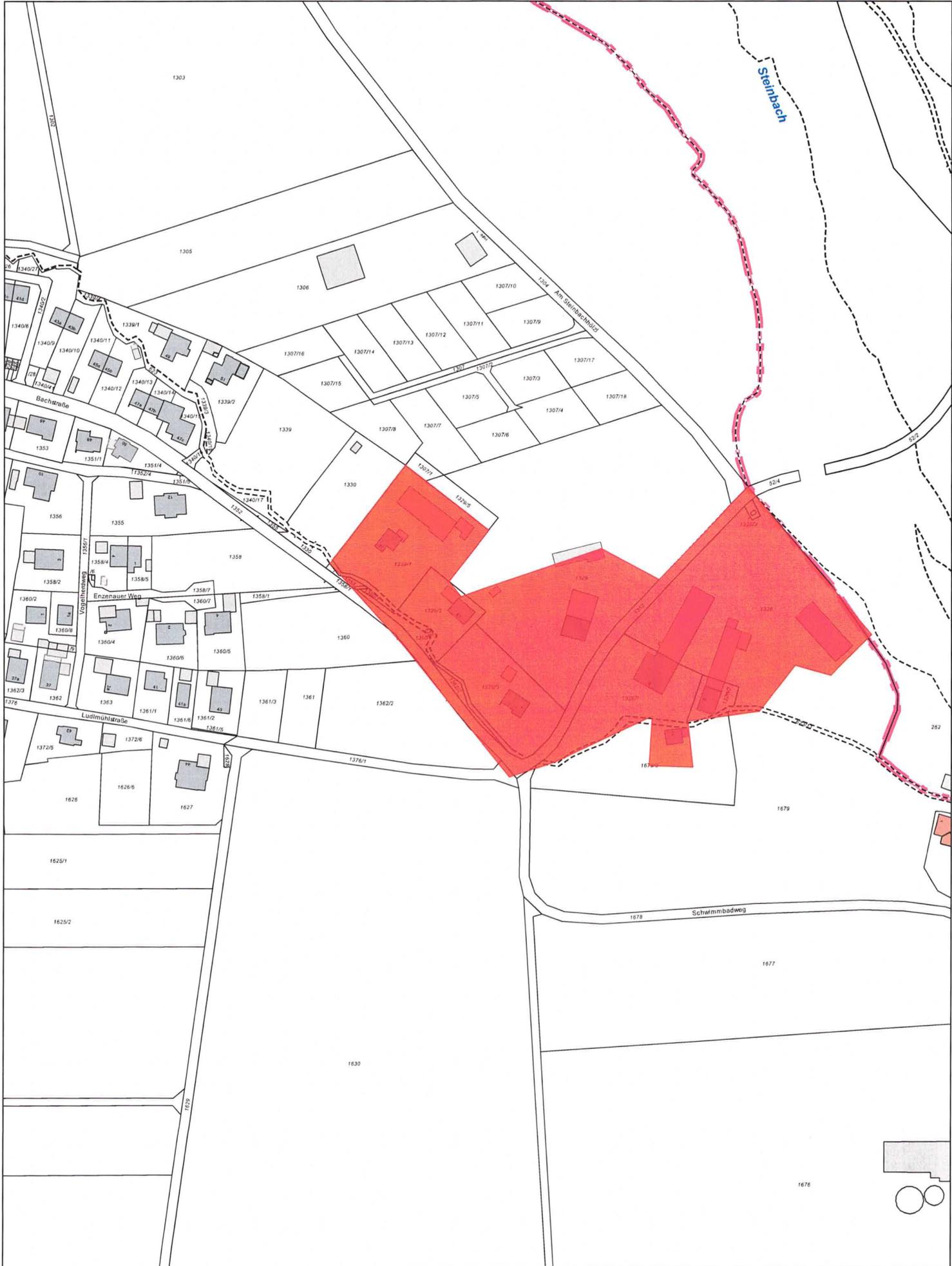




Anlage 1
Erstellt von:

Maßstab 1:1000

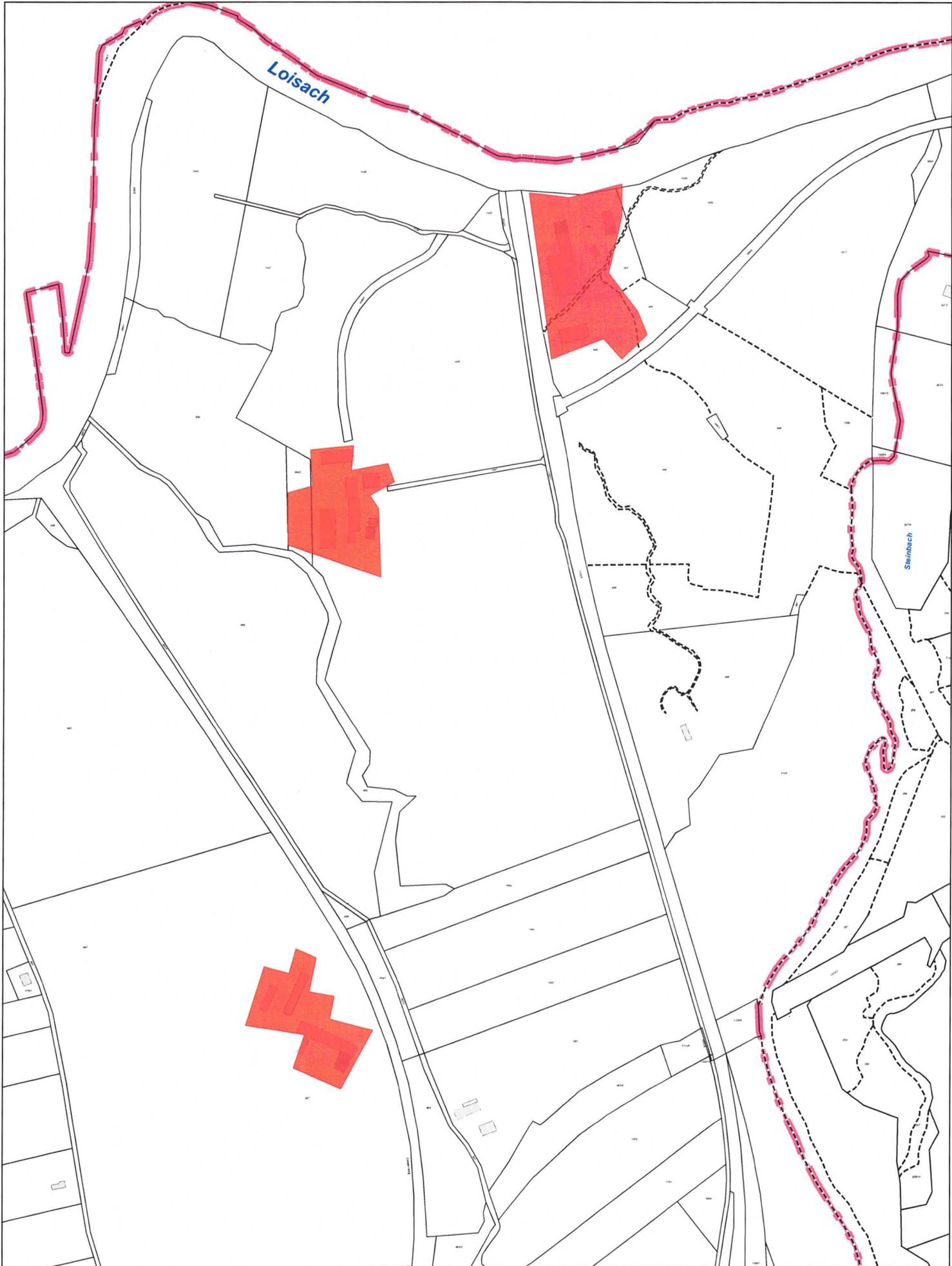




Anlage 2
Erstellt von:

Maßstab 1:2500





Anlage 3
Erstellt von:

Maßstab 1:5000

